

COMUNE DI LONDA

(Provincia di FIRENZE)

Area Tecnica

Procedura negoziata senza bando di gara, ai sensi dell'art. 122, commi 7 e 7-bis del Dlgs 163/06 e s.m.i., per l'affidamento dei seguenti lavori in appalto:

"Procedura negoziata senza bando di gara ai sensi dell'art.122 comma7 bis del D.Lgs.163/2006 e s.m.i. per l'affidamento del seguente lavoro: " Realizzazione palificata di contenimento Londa Capoluogo" in dettaglio "Lavori di adeguamento sismico del muro di sostegno a monte della scuola elementare e media ubicata in via Roma 63/65 nel Comune di Londa".

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

L'anno 2010, il giorno 26 del mese di GIUGNO, alle ore 11,00, presso La sala Consiliare del Comune di Londa,

PREMESSO:

- che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 102 del 26/11/2009 è stato approvato l'Elenco delle imprese da invitare alle procedure negoziate senza bando di gara, ai sensi dell'art. 122, commi 7 e 7-bis del Dlgs 163/06 e s.m.i., per l'affidamento dei singoli appalti di Interventi urgenti di bonifica versanti da eseguire nell'anno 2009-2010;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.64 del 14/06/2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei **"Lavori di adeguamento sismico del muro di sostegno a monte della scuola elementare e media ubicata in via Roma 63/65 nel Comune di Londa"**, per un importo di lavori da appaltare di € 375.808,35, di cui € 372.308,35 per lavori soggetti a ribasso ed € 3.500,00 per oneri di sicurezza;

- che i lavori da appaltare sono così individuati:

	declaratoria	categoria	classifica	importo	categoria
	Opere strutturali				
1)	speciali	OS21	I	372.308,35	prevalente

che con determina del Responsabile del Servizio n. 55 del 14/06/2010:

è stata indetta la gara d'appalto per i "Lavori di adeguamento sismico del muro di sostegno a monte della scuola elementare e media ubicata in via Roma 63/65 nel Comune di Londa" - Importo lavori da appaltare € 375.808,35, di cui € 372.308,35 per lavori soggetti a ribasso ed € 3.500,00 per oneri di sicurezza, categoria OS 21 class.II, ai sensi del D.P.R. 34/2000;

si è stabilito di aggiudicarli ai sensi dell'art.122, commi 7 e 7 bis del D.Lgs 163/06 e s.m.i., mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno cinque operatori economici, selezionati dall'Elenco di imprese

pre-qualificate approvato con determinazione n.102 del 26/11/2009;

si è approvato il Verbale redatto, in data 13/05/2010 dal sottoscritto in qualità di RUP, assistito da 2 testimoni, dal quale risulta che dall'Elenco delle ditte pre-qualificate sono state estrapolate tutte quelle in possesso dei requisiti tecnici previsti dal Capitolato speciale d'appalto dei lavori indicati in premessa, formando un sottoelenco dal quale sono state individuate, tramite sorteggio, n.5 (cinque) ditte da invitare alla procedura negoziata relativa ai citati lavori;

si è stabilito, dato l'esiguo numero di ditte inserite nell'elenco, la non pubblicazione dello stesso e la sua sottrazione all'accesso fino alla conclusione della procedura di gara;

si è approvato la lettera d'invito;

che con lettera prot. 4732 del 14/06/2010 sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

	IMPRESA	QUALIFICA TECNICA
N 1	TERRA UOMINI AMBIENTE SOCIETA' AGRICOLA COOPERATIVA Via Enrico Fermi,25 CASTELNUOVO GARFAGNANA-(LU) Tel.0583/644344 Fax-0583/644146 P.Iva 01514380466 e-mail. terra@tua.it	OS 21 CLASSE 3
N 2	I.CO.STRA-srl Corso Torino,4/13 -16129 GENOVA Tel.010-5956350 Fax 010-5958367 C.F e P.Iva 03498580103	OS21 CLASSE 3

N 3	PELLEGRINI FABRIZIO Via Capitonese,19-05035- NARNI SCALO (TR) Tel- Fax 0744/751294 C.F. PLLFRZ61C03L188S- P.Iva 00729450551	OS 21 CLASSE 3
N 4	TECNICHE E PERFORAZIONI SPECIALI srl-Via San Michele,40 -33070 POLCENIGO (PN)	OS 21 CLASSE 2
N 5	SOGEO s.a.s Via Trasimeno,4 PANICAROLA (PG) Tel- .Fax 075/9589368 e-mail sogeo@sogeo.com P.Iva 02098240548	OS 21 CLASSE 2

Che le modalità di presentazione delle offerte erano stabilite nella lettera d'invito e negli allegati;

Alle operazioni di gara non sono presenti i rappresentanti delle Ditte invitate.

QUANTO SOPRA PREMESSO

Il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici e Responsabile del Procedimento, che provvede alla redazione del presente verbale, coadiuvato dai Teste Dott. Moreno Fontani e arch. Cristian Sion, effettua le seguenti operazioni:

- esamina senza aprirli n. 5 (cinque) plichi pervenuti entro il termine fissato (ore 17.00 del 24/06/2010), controlla che gli stessi siano in regola con le modalità richieste dalla lettera di invito, e nelle norme integrative allegate, relativamente alla presentazione e chiusura dei plichi pervenuti.

Accerta, quindi, che, entro le ore 17.00 del 24/06/2010, hanno presentato offerta le seguenti ditte:

	IMPRESA	Data -protocollo
N.1	TECNICHE E PERFORAZIONI SPECIALI srl-Via San Michele,40 -33070 POLCENIGO (PN)	23/06/2010 prot. 5050
N.2	PELLEGRINI FABRIZIO Via Capitonese,19-05035-NARNI SCALO (TR) Tel- Fax 0744/751294 C.F. PLLFRZ61C03L188S- P.Iva 00729450551	23/06/2010 prot. 5051
N 3	TERRA UOMINI AMBIENTE SOCIETA' AGRICOLA COOPERATIVA Via Enrico Fermi,25 CASTELNUOVO GARFAGNANA-(LU) Tel.0583/644344 Fax-0583/644146 P.Iva 01514380466 e-mail. terra@tua.it	24/06/2010 prot. 5066
N 4	I.CO.STRA-srl Corso Torino,4/13 -16129 GENOVA Tel.010-5956350 Fax 010-5958367 C.F e P.Iva 03498580103	24/06/2010 prot. 5068
N 5	SO GEO s.a.s Via Trasimeno,4 PANICAROLA (PG) Tel- .Fax 075/9589368 e-mail sogeo@sogeo.com P.Iva 02098240548	24/06/2010 prot. 5069

Successivamente il Responsabile apre i plichi ricevuti entro il termine di presentazione, ne riscontra il contenuto, accertando l'esistenza delle buste interne sigillate contenenti la busta "A - documentazione" e la busta "B - offerta economica" constatando la regolarità con le modalità richieste dalla lettera di invito e nelle norme integrative allegate, relativamente alla chiusura dei plichi pervenuti.

Di seguito il Responsabile procede all'esame della documentazione richiesta, delle ditte sopra citate rilevando quanto segue:

	IMPRESA	
N.1	TECNICHE E PERFORAZIONI SPECIALI srl-Via San Michele,40 -33070 POLCENIGO (PN)	ammessa
N.2	PELLEGRINI FABRIZIO Via Capitonese,19-05035-NARNI SCALO (TR) Tel- Fax 0744/751294 C.F. PLLFRZ61C03L188S- P.Iva 00729450551	ammessa
N 3	TERRA UOMINI AMBIENTE SOCIETA' AGRICOLA COOPERATIVA Via Enrico Fermi,25 CASTELNUOVO GARFAGNANA-(LU) Tel.0583/644344 Fax-0583/644146 P.Iva 01514380466 e-mail. terra@tua.it	ammessa
N 4	I.CO.STRA-srl Corso Torino,4/13 -16129 GENOVA Tel.010-5956350 Fax 010-5958367 C.F e P.Iva 03498580103	ammessa
N 5	SO GEO s.a.s Via Trasimeno,4 PANICAROLA (PG) Tel- .Fax 075/9589368 e-mail soge@sogeo.com P.Iva 02098240548	ammessa

Risultano pertanto ammesse alla gara numero 5 (cinque)

Ditte.

Il Responsabile pertanto procede all'apertura delle buste B contenenti le offerte economiche delle n. cinque Ditte ammesse, la cui documentazione è stata riconosciuta completa e regolare e constatata che:

	IMPRESA	Percentuale di ribasso

N.1	TECNICHE E PERFORAZIONI SPECIALI srl-Via San Michele,40 -33070 POLCENIGO (PN)	22,054%
N.2	PELLEGRINI FABRIZIO Via Capitonese,19-05035-NARNI SCALO (TR) Tel- Fax 0744/751294 C.F. PLLFRZ61C03L188S-P.Iva 00729450551	25,107%
N 3	TERRA UOMINI AMBIENTE SOCIETA' AGRICOLA COOPERATIVA Via Enrico Fermi,25 CASTELNUOVO GARFAGNANA-(LU) Tel.0583/644344 Fax-0583/644146 P.Iva 01514380466 e-mail. terra@tua.it	12,57%
N 4	I.CO.STRA-srl Corso Torino,4/13 -16129 GENOVA Tel.010-5956350 Fax 010-5958367 C.F e P.Iva 03498580103	26,841%
N 5	SOGEO s.a.s Via Trasimeno,4 PANICAROLA (PG) Tel- .Fax 075/9589368 e-mail sogeo@sogeo.com P.Iva 02098240548	22,869%

Il Responsabile, conseguentemente prende atto che, per l'appalto dei lavori in oggetto, la Ditta I.CO.STRA srl è risultata la miglior offerente con il ribasso del 26,841% (ventiseiottocentoquarantuno per cento) sull'importo posto a base di gara, per cui l'importo contrattuale, risulta di Euro 272.377,07= oltre a euro 3.500 per oneri di sicurezza, per un totale di euro 275.877,07, oltre I.V.A.

Viene disposta la verifica d'ufficio agli Enti Pubblici, delle dichiarazioni effettuate e della documentazione prodotta in sede di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del Decr.

Leg.vo 12.04.2006, n. 163 alla Ditta aggiudicataria ed al concorrente che segue in graduatoria.

Il Responsabile quindi dispone di chiudere la seduta della gara a procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, confermando l'aggiudicazione temporanea alla Ditta I.CO.STRA srl Corso Torino,4/13 -16129 GENOVA Tel.010-5956350 Fax 010-5958367 C.F e P.Iva 03498580103, rimettendo gli atti per i provvedimenti definitivi.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che, previa lettura, viene sottoscritto come appresso dai presenti:

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO - SEGRETARIO

(Arch. Paolo Anzilotti)

IL TESTE

(Dott. Moreno Fontani)

IL TESTE

(arch. Cristian Sion)